

Pourquoi une charte paysagère ?

Développer et valoriser l'identité de village de la commune grâce à une végétalisation plus importante des espaces urbains.

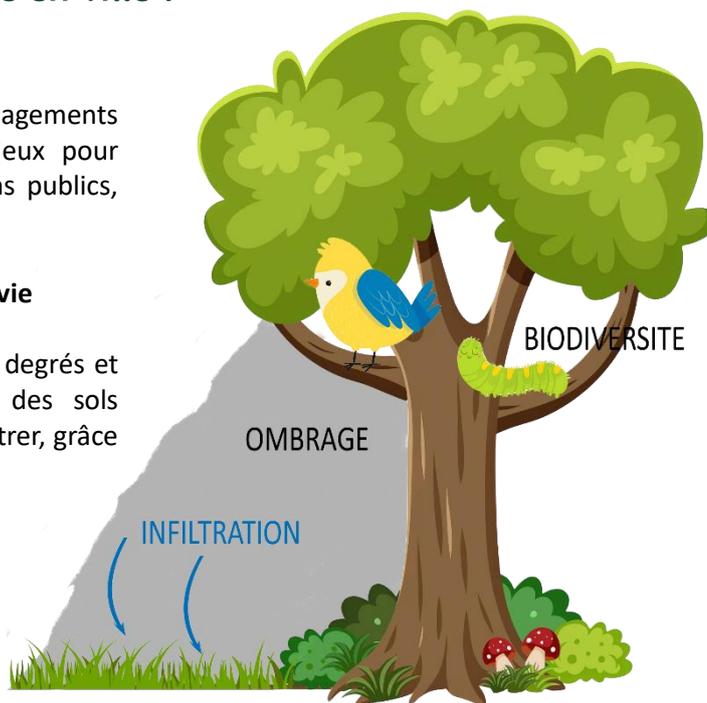
Accompagner les habitants et techniciens de la commune dans cette démarche grâce à des fiches pratiques thématiques.

Renforcer l'identité de la commune dans l'esprit « patrimoine rural charentais maritime ».

Quels sont les bienfaits de la nature en ville ?

La nature en ville a de multiples bienfaits :

-  Favoriser le **lien social** par des aménagements recherchant une certaine convivialité : jeux pour enfants, terrain de boules dans les jardins publics, tables de pique-nique...
-  Participer à **l'embellissement du cadre de vie**
-  Faire **baissier la température** de plusieurs degrés et **améliorer la qualité de l'air** grâce à des sols perméables dans lesquels l'eau peut s'infiltrer, grâce à l'ombre des arbres...
-  Favoriser la **biodiversité** grâce une certaine diversité dans les plantes présentes, celles-ci permettant d'abriter et de nourrir la faune



Où ?

La végétation peut être présente sur les **espaces publics** (jardins publics, rues, pieds de mur...), dans les **cours et jardins privés**, mais aussi sur les **clôtures** et **façades** des maisons grâce aux plantes grimpantes.

Comment la végétation est-elle entretenue ?

La végétation peut être entretenue de façon plus ou moins fréquente selon les types d'espaces, cela s'appelle la « **gestion différenciée** ». Cette gestion permet de :

-  Créer des **ambiances de village** paysagées et vertes
-  Favoriser la **biodiversité** en laissant des abris et nourriture pour la petite faune
-  **Limiter les coûts et durée d'entretien** pour la commune

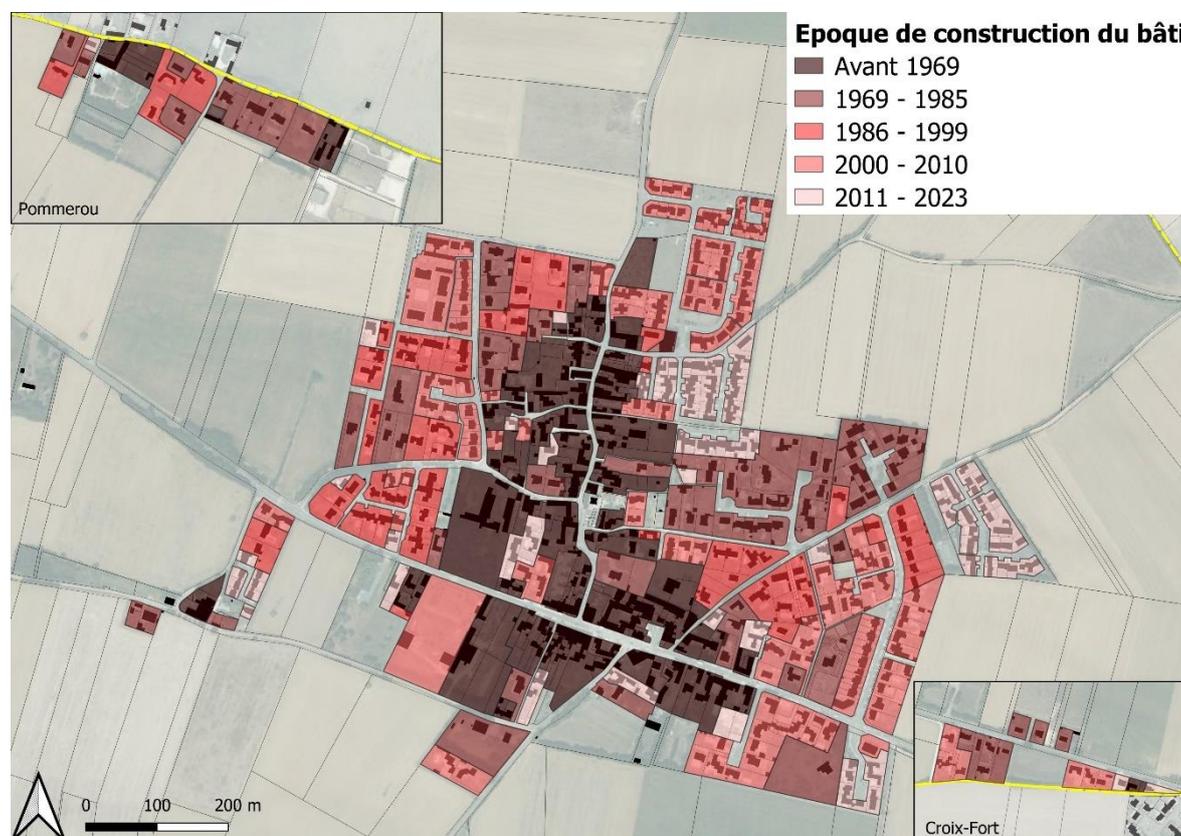
La carte d'identité de Clavette

◆ Les époques de construction du bâti

Le centre ancien de Clavette est implanté le long de la RD108 et de la route vers Bourgneuf, la RD203.

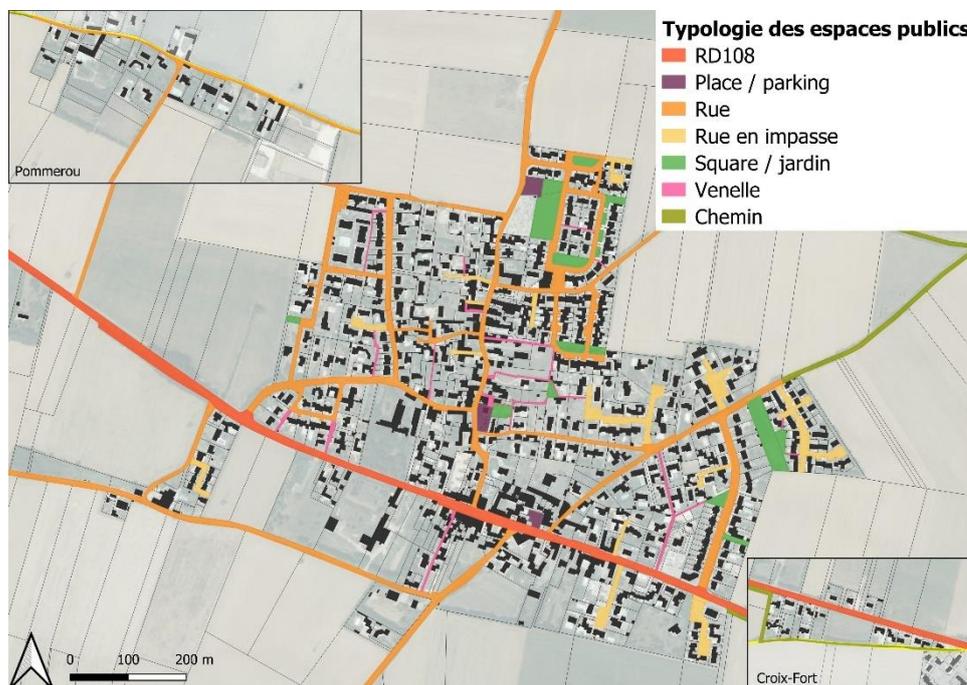
Puis, des quartiers résidentiels ont été progressivement construits autour de ce centre ancien. Ce développement urbain ne s'est pas toujours fait en continuité de l'enveloppe urbaine préexistante.

Durant les dernières années, les nouvelles opérations collectives ou individuelles ont permis de combler les principales dents creuses restantes. Certaines de ces opérations individuelles ont été aménagées selon le principe des « parcelles drapeau », posant ainsi des problèmes de perte d'espaces et de lecture urbaine.



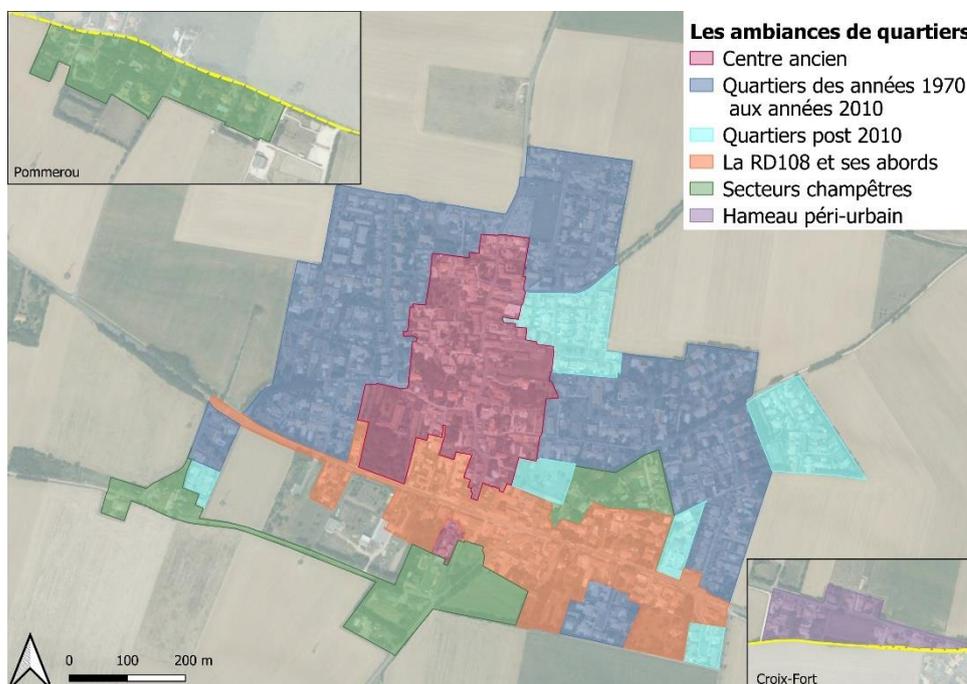
◆ Les espaces publics

Clavette comporte des espaces publics de différents types, de la route départementale structurante très passante, à la venelle étroite. Cette diversité permet d'offrir différentes ambiances.



◆ Les ambiances de quartiers

Selon les époques de construction du bâti et les types des espaces publics, 6 ambiances de quartiers ont été identifiées.



NB : une charte n'a pas de portée réglementaire mais permet d'accompagner les habitants dans leurs actions de végétalisation, avec pédagogie et conseils.

Si vous avez des questions sur celle-ci, n'hésitez pas à envoyer un mail à l'adresse : infos@mairie-clavette.fr

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle est lui un document réglementaire. Il est essentiel de le consulter pour tous projets liés aux bâtis mais aussi à vos clôtures et jardins. Il est à noter qu'une procédure de protection des beaux et vieux arbres isolés ou en ligne, privés ou publics, est possible via le PLUi en faisant la demande en mairie dans le cadre des patrimoines et paysages.

La charte contient les 6 fiches suivantes :

◆ Des fiches valables pour toutes les ambiances de quartiers de la commune

Fiche 1. Que planter à Clavette ?

Typologies de plantations (arbres, arbustes, plantes grimpantes...), selon les ambiances de quartiers

Fiche 2. Les palettes végétales

Les essences préconisées, et celles à éviter

Fiche 3. Comment bien planter et entretenir sa végétation ?

Conseils de plantation, d'entretien, de taille

Fiche 4. Quel revêtement de sols choisir ?

Pour les espaces de circulation et de stationnement

◆ Des fiches localisées

Fiche 5. Où y a-t-il des potentiels d'aménagement de lieux de convivialité, de mise en place de prairie fleurie ?

Où et comment ?

Fiche 6. Comment réaménager une rue très minérale ?

Trois illustrations Avant-Après : **Dans de larges rues, dans les rues en impasse, dans les venelles et chemins longés de murs de clôture**

◆ Annexe

Lexique

Les mots marqués par un « * » sont définis dans ce lexique.